



Classi di fattibilità geologica

- F2
- F3a
- F3b
- F3c
- F4a
- F4b

Scala 1:13.000

Confine comunale

- Limite amministrativo

Difesa del suolo

- Corsi d'acqua esistenti (torrenti, fontanili, canali)
- Corsi d'acqua tombinati o abbandonati (torrenti, fontanili, canali)
- Vincolo di polizia idraulica

- Fasce di rispetto ai pozzi ad uso acquedottistico (D.Lgs 152/2006; D.G.R. 7/12693 del 10/04/2003; PTCP, art. 38)
- Zona di tutela assoluta dei pozzi ad uso acquedottistico - [Art. 65]
- Fascia di rispetto dei pozzi ad uso acquedottistico - [Art. 66]
- Area soggetta a bonifica e messa in sicurezza (D.Lgs 152/2006; PTCP, art. 39) - [Art. 67]

- Vasca di laminazione di Novate - Milano - [Art. 54 - c.21]

Vincoli amministrativi

- Fascia di rispetto cimiteriale (R.D. 1265/1934; L. 166/2002; Reg. R.L. 6/2004) - [Art. 68]
- Elettrodotto (D.M. 449/1988; D.M. 1260/1991; L. 36/2001; D.P.C.M. 08/07/2003; D. Dirett. Min. Ambiente 29/05/2008) - [Art. 69]
- Gasdotto (D.M. 24/11/1984) - [Art. 69]
- Fascia di rispetto ferroviario (D.P.R. 753/1980) - [Art. 70]

Rete stradale (D.L. 285/1992; D.P.R. 495/1992) - [Art. 71]

- A - Autostrada
- B - Strada extraurbana principale
- C - Strada extraurbana secondaria
- E - Strada urbana di quartiere
- F - Strada locale interzonale
- F - Strada locale
- Progetto di potenziamento della quarta corsia dinamica Autostrada A4 - [Art. 71]
- Nuovo tratto autostradale A52, strada pianeggiante e percorso ciclopedonale in fase di realizzazione
- Fascia di rispetto stradale relativa al nuovo tratto autostradale A52 e al potenziamento autostrada A4 - [Art. 71]

Vincoli e tutele paesistico-ambientali

Tutele paesistico-ambientali

- Fascia di rilevanza paesistico-fluviale e ambiti di rilevanza paesistica (PTCP, artt. 23/26) - [Artt. 74/75]
- Ambito agricolo di rilevanza paesaggistica (PTCP, art. 28) - [Art. 76]
- Parco Nord Milano (L.R. 22 dicembre 2015 n. 40) - [Art. 77]
- Fascia boscata (PTCP, art. 52; Piano di Indirizzo Forestale della Provincia di Milano) - [Art. 78]

Beni culturali

- Bene di interesse storico-architettonico interessato da apposito atto (D.Lgs 42/2004, art. 10, c. 3) - [Art. 80]
- 1 Casa dell'Acqua con stemma visconteo
- 2 Villa Reina con giardino
- 3 Chiesa del SS. Nazzario e Celso (Gesù)
- Bene di interesse storico-architettonico (PTCP, art. 32; SIRBeC) - [Art. 80]
- 1 Villa Verino con giardino
- 2 Villa Metti con giardino
- 3 Villa Paracchi con giardino
- 4 Villa Torre Cananzi
- 5 Cooperativa "La Benefica"
- 6 Villa Dell'Oca
- 7 Complesso di Via Giuseppe Garibaldi
- 8 Torre dell'acquedotto
- 9 Chiesa del SS. Gervasio e Protasio
- 10 Villa Agostoni
- 11 Cimitero vecchio
- 12 Deposito Buzzini
- 13 Industria Salvi
- 14 Edificio Principato
- 15 Complesso di cascina Molinetto
- 16 Chiesa della Sacra Famiglia
- 17 Centro sociale e cooperativo
- Bene di interesse storico-architettonico definito dal PGT - [Art. 80]
- 18 Fabbrica Testori
- 19 Villa Testori
- 20 Giardino Testori
- 21 Chiesa di San Carlo Borromeo

Beni di interesse paesaggistico-ambientale

- Corso d'acqua e relativa fascia di rispetto (D.Lgs 42/2004, art. 142, c. 1, lett. c; D.G.R. 7/7868 del 25/01/2002; D.G.R. 7/13950 del 01/08/2003; D.G.R. 8/8127 del 01/10/2008) - [Art. 79]
- Bosco (D.Lgs 142/2004, art. 142, c. 1, lett. g; L.R. 27/2004; PTCP, art. 51; Piano di Indirizzo Forestale della Provincia di Milano) - [Art. 79]

PGRA - Pericolosità reticolo principale

- H - Reticolo principale - scenario frequente
- M - Reticolo principale - scenario poco frequente
- L - Reticolo principale - scenario raro
- PGRA - Rischio areale
- R1 - Rischio moderato
- R2 - Rischio medio
- R3 - Rischio elevato
- R4 - Rischio molto elevato



Comune di Novate Milanese
PROVINCIA DI MILANO



Piano di Governo del Territorio
al sensi della L.R. 11 Marzo 2005 n. 12 e s.m.l.

1° Variante parziale di piano

Al sensi di:
Legge n. 1150/1942
Legge Regionale n.12/2005 e
n.31/2014 e s.m.l.



Modificato in accoglimento delle osservazioni

Scala 1:5.000

Dicembre 2018

PdR
T02 bis

Piano delle Regole
Vincoli e tutele
Sostituisce la tavola PdR.T02

Il Sindaco Lorenzo Guzzelini	Il Responsabile del Procedimento Arch. Giancarlo Scaramozzino	Il Segretario Dott. Alfredo Riccardi
Progettista Prof. Arch. Antonello Boatti dello studio A. Boatti S. Paoletti architetti associati Piazza Prati 7 20155 Milano tel. 02 33002974 - fax 02 39494112	Assessore all'Urbanistica Daniela Malini	Con la collaborazione: Ufficio Tecnico Comunale Geom. Antonio Ponetti
Collaboratori Arch. Carzaniga Simone Arch. Ottavio Aringoni Domenico Dott.ssa Buzzi Laura Dott. Zanini Tommaso		

Adozione	Delibera C.C. n°	36	del	24/07/2018
Approvazione	Delibera C.C. n°	62	del	20/12/2018